

《記入例》

様式第2号（第4条関係）

（表面）

南丹市空き家バンク物件情報カード

登録番号（南丹市記入欄）		第 号	登録年月日	年 月 日
空き家(建物)の状況	物件の種類	住宅（住宅・店舗のいずれか）		権利関係 1. 本人所有 <input checked="" type="radio"/> 2. その他（共有）
	物件の所在地	南丹市園部町小桜町 00 番地（物件の登記簿記載所在地）		
	構造	（木・コンクリート・鉄骨 等）造（瓦・スレート・茅 等）葺（平・2・3 等）階建		
	建築面積	1階 150 m ² 2階 100 m ²		
	建築時期	S40 年（不明の場合は「不明」）	空き家になった時期	H8 年 8 月頃（不明の場合は〇年頃で可）
	建物現状程度	良好・●●修理必要・半壊 等	修繕負担	<input checked="" type="radio"/> 所有者負担 2. 入居者負担
土地の状況	土地の種類	宅地（登記簿記載地目）		権利関係 1. 本人所有 <input checked="" type="radio"/> 2. その他（共有）
	土地の所在地	南丹市園部町小桜町 00 番地（物件の登記簿記載所在地）		
	面積	300 m ² （ 坪）（m ² ・坪のどちらかを記入）		
	都市計画等	都市計画区域（区域外は記入不要）	用途地域	市街化区域（区域外は記入不要）
	建ぺい率	50%（区域外は記入不要）	容積率	83%（区域外は記入不要）
	前面道路	<input checked="" type="radio"/> 1. 公道 2. 私道 3. その他	前面道路幅員	8 m
	最寄の公共交通機関	（JR●●駅・●●バス停 等）まで（徒歩・バス・車 等約●）分（約●km）		
	その他	（必要があれば記入）		
設 備 いずれかに○ ()に 必要事項を記入	水道	<input checked="" type="radio"/> 1. 市営水道 2. その他（その他⇒内容（谷水・井戸等）を記入）		
	電気	<input checked="" type="radio"/> 1. あり 2. なし（ ）（なし⇒理由等を記入）		
	ガス	<input checked="" type="radio"/> 1. あり 2. なし（ ）（なし⇒理由等を記入）		
	空調	1. あり <input checked="" type="radio"/> 2. なし（ ）（あり⇒設置場所を記入）		
	風呂	<input checked="" type="radio"/> 1. あり 2. なし（ ） ガス給湯（あり⇒熱源の種類、なし⇒理由等を記入）		
	トイレ	<input checked="" type="radio"/> 1. 水洗 2. 汲み取り 3. なし（ ） 公共下水（水洗⇒公共下水・浄化槽を記入）		
	ガレージ	<input checked="" type="radio"/> 1. あり 2. なし（ ） 2台（あり⇒駐車可能台数を記入）		
付帯設備	家屋等	蔵、小屋、物置、ケーブルテレビ・インターネット加入済（休止中） 等		
登録に含むもの	土地等	田 10a・畑 10a・雑種地 10a・山林 1ha 等（種類ごとに面積を記入）		
賃貸、売買の意向及び条件		<input checked="" type="radio"/> 賃貸希望 月額希望家賃 30,000 円（建物・土地別等の場合は区分別に明記） 賃貸条件（宅建業者の介入を希望、要相談 等）		
		<input checked="" type="radio"/> 売買希望 希望売却価格 1,000 万円（建物・土地別等の場合は区分別に明記） 売却条件（宅建業者の介入を希望、要相談 等）		
特記事項		改修（可・不可）、原状回復（要・不要）、トイレ水洗（公共下水・合併浄化槽） 利用希望者と面談希望 等（他項目で記入していない必要事項があれば記入）		
連絡先	氏 名	南丹 太郎（②=①または他の連絡先）		自宅電話 0771-63-0003（②の電話番号）
	住 所	南丹市園部町小桜町 47 番地（②の住所）		携帯電話 090-0000-0000（②の電話番号）
備 考		（必要があれば記入）		

※建ぺい率・・・敷地面積に対する建築面積（建坪）の割合

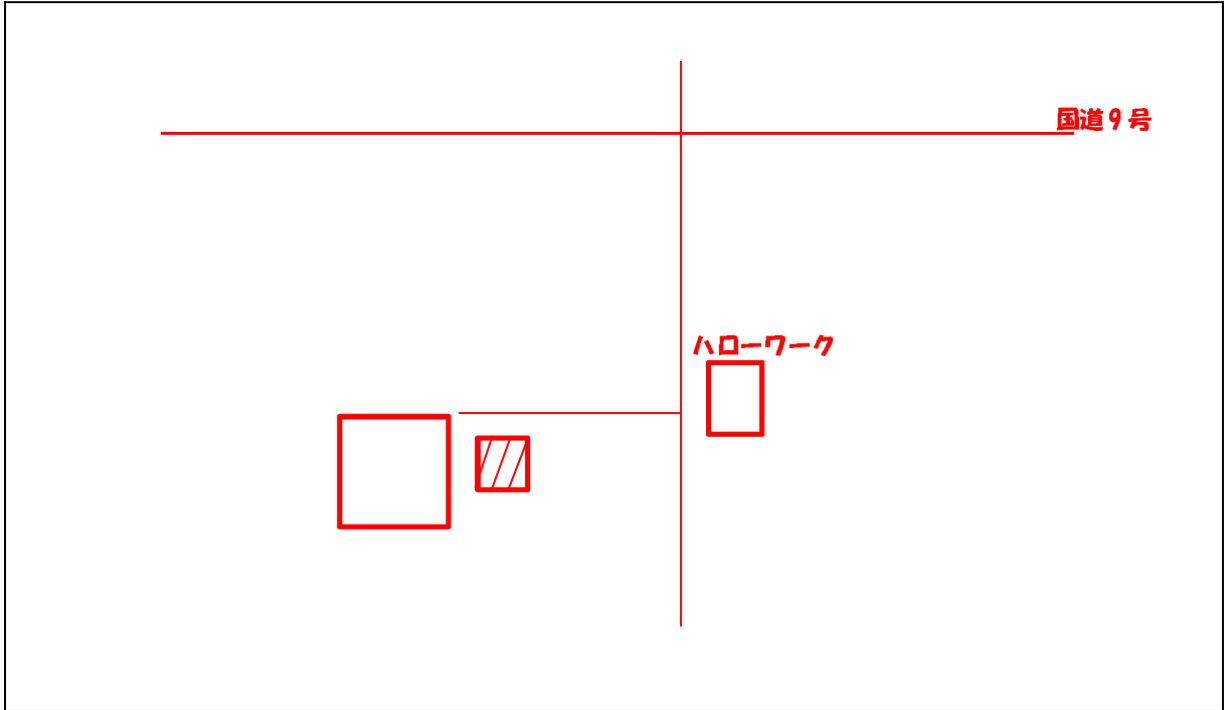
※容積率・・・敷地面積に対する建築延べ面積（延べ床）の割合

※設備（電気・水道・ガス・空調・風呂）は、現在使用していないが、手続き等により入居後使用可能（修理が不要）の場合は〈1.あり〉にしてください。

《記入例》

(裏面)

位置略図



間取り略図

